



Тимур Мазаев



“ Половина, а то и 2/3 успеха в инвестировании зависит от знания того, куда НЕ стоит инвестировать и от каких инструментов лучше держаться подальше!

ПИФ-ы

ПИФ это портфель ценных бумаг, объединенных идеей. Вы покупаете пай (это именная ценная бумага), которая дает вам долю в ПИФ-е. ПИФ может инвестировать в акции, облигации, недвижимость, валюту, в товарный рынок или другие активы.

- ПИФ-ы могут глубоко уходить в минус
- Высокие комиссии за управление
- Могут быть менее ликвидными
- Человеческий фактор в управлении ПИФ-ом

(* Исключение - Биржевые ПИФы - это оптимальные для инвестирования инструменты.

Forex

- Рынок валют (forex) гораздо менее предсказуем, даже чем рынок акций.
- Существует огромное количество брокеров-мошенников!
- На текущий момент лицензию имеет несколько форекс-брокеров! А их сотни!
- Подавляющее большинство “инвесторов” теряют на форексе деньги.

Криптовалюты

Криптовалюты - высокорисковый инструмент.

Большая часть трейдеров и “инвесторов” остается в убытках.

Бинарные опционы

Суть бинарных опционов в том, что вы делаете ставки: упадет или вырастет цена определенного актива (валюты, акций, товаров) на мировых финансовых рынках в краткосрочном периоде.

Если вы угадали, ставка возвращается с прибылью. Если не угадали, ставка либо остается, либо сгорает.

В бинарных опционах никакое имущество не покупается, никаких ценных бумаг нет, нет и депозитария - вы покупаете опцион, это производный инструмент.

ПАММ-счета

ПАММ-счёт — это счёт, находящийся под управлением “опытного” трейдера.

- Высокий уровень финансовых рисков.
- Отсутствие возможности влиять на трейдинг управляющего.
- В схеме ПАММ-счетов выгодно быть управляющим. И совсем невыгодно быть инвестором.
- Большинство прибыльных ПАММ счетов, дающих по 5-10% прибыли ежемесячно это просто липа.

МЛМ

MLM — сетевой маркетинг. Идея МЛМ — сделать покупателя продавцом и руководителем отдела продаж.

Минусы сетевого маркетинга:

- Приходится самостоятельно искать клиентов.
- На первых ступенях платят мало.
- Сетевики многих раздражают.
- Не везде сетевикам платят деньгами.
- Нельзя останавливаться.
- Финансовые пирамиды тоже работают по системе сетевого маркетинга.

ИСЖ и НСЖ

ИСЖ — Инвестиционное страхование жизни. Вложение средств с целью получения прибыли. В инвестиции направляется только малая часть капитала. Остальное идет в консервативные вложения.

НСЖ — Накопительное страхование жизни. Ставит задачу накопить определенную сумму к необходимой дате.

В обеих программах действуют выкупные суммы. То есть, процент возврата средств клиента при досрочном расторжении. У ИСЖ они более щадящие. При досрочном расторжении договора НСЖ в первые несколько лет — может быть равна нулю. Это значит, что клиент не получит ничего. У ИСЖ — размер выкупной суммы за этот период составляет 50-70% от суммы средств клиента.

Структурные продукты брокеров

Структурный продукт - это комплексный инвестиционный продукт, иными словами этот продукт, в который, как правило, состоит из комбинации нескольких видов ценных бумаг.

- Все риски перекладываются на клиента.
- Фиксированный срок продуктов.
- Порог входа может быть высоким (от десятков тысяч рублей, до более миллиона)
- Часто набор бумаг, которые входят в продукт, очень НЕвелик и ограничен одним сектором.
- Ограничение по времени, как правило, на короткой дистанции выиграть сложно.
- Деньги “заморожены”.
- Бывают Структурные продукты со встроенным плечом - рискованные.
- Сами сотрудники управляющей компании очень плохо разбираются в сути того, как работают эти продукты.

IPO

IPO не всегда прибыльно. История знает и поражения: когда компанию переоценили, и после выхода ценных бумаг на биржу их стоимость наоборот упала. Например, такое было у Uber, ВТБ.

Поэтому компанию надо выбирать очень тщательно! С применением методов фундаментального анализа. А не по принципу “о эта компания выпускает солнечные панели, а это очень перспективное дело! Я дело говорю!”

Исследование более чем 6000 IPO в США за первый год с 1991 по 2018 год и обнаружило, что эти акции явно уступают отраслевым эталонам.

При измерении 8000 IPO с 1970-х годов до наших дней - почти половина IPO потеряли более половины своего состояния за пять лет.

Акции

По статистике, средне-активный американский инвестор зарабатывает на акциях в 2-3-4 раза меньше, чем индекс S&P500, который зарабатывает более 10% в долларах в год, в течение последних уже почти 100 лет!!! Причины просты: инвесторы пытаются “перехитрить” рынок, в итоге, чаще совершают (плохие) сделки.

Среднегодовая доходность с 1923 года (год основания S&P) по 2016 год составляет 12,25%. Но, это слишком длинный промежуток. Давайте посмотрим что-то поближе. С 1992 по 2016 год средняя доходность S&P500 составила 10,72%. С 1987 по 2016 год она составляла 11,66%. При этом, в 2015 году годовая доходность составила 1,31%, в 2014 году — 13,81%, а в 2013 году — 32,43%. Как видно, в один год индекс падает, в другой — бешено растёт. Но в среднем показывает впечатляющую доходность.

Инвесторы, на любых промежутках времени, значительно проигрывают индексу!

Куда можно инвестировать?

- Акции (небольшой процент портфеля, например, в американские дивидендные аристократы)
- REIT-ы (небольшой процент портфеля)
- Облигации, евробонды, трежерис и облигационные БПИФ / ETF
- Валюта
- БПИФ / ETF
- Золото (с большими оговорками)
- Недвижимость (с большими оговорками)

Однако, перед инвестором встаёт миллион вопросов:

- Как выбрать брокера, чтобы не потерять свои деньги и ценные бумаги?
- Как выбрать правильный тариф, чтобы не терять большую часть прибыли?
- Как избежать потерь в случае банкротства брокера?
- Как избежать потерь денег, особенно в первое время?
- Стоит ли идти в доверительное управление или подключать роботов?
- Как сделать первые инвестиции?
- Как научиться преодолевать свои страхи?
- Как победить инфляцию и бесконечные обесценения нац. валюты?
- Как защитить свои деньги от государства и от мошенников?
- Что делать с купоном по облигациям и с дивидендами по акциям?
- Как купить правильные ОФЗ, стоит ли инвестировать в народные ОФЗ и субординированные облигации?
- Как покупать крутые американские акции, не имея статуса квалифицированного инвестора?
- Что делать, если проводишь в других странах более половины года?
- Как отчитываться по налогам, если инвестируешь в западные бумаги или через западного брокера?
- Какие налоги нужно платить если инвестируешь через Санкт-Петербургскую биржу?
- Как не допускать дорогостоящих ошибок с налогами?
- Как убрать налоги по купону и курсовым разницам?
- Как использовать в полную силу ИИС и брокерский счет?

- Как снижать налоги, во многих случаях до нуля?
- Как выбрать западного брокера, если Interactive Brokers дорог. Как выводить на него деньги? Как защититься от банкротства западного брокера и от блокировок счетов?
- Как инвестировать в индексы и зарабатывать 10-15-20% в долларах в год?
- Как сформировать инвест-портфель под свои цели и задачи.
- Как поставить инвестирование на автомат?

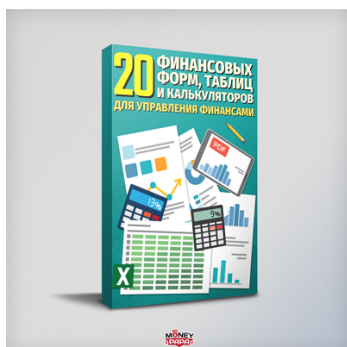


Ответы на ВСЕ эти и СОТНИ других вопросов я даю на онлайн-курсе по инвестированию - [здесь](#)

👏 **А я желаю Вам успехов в инвестировании!**

© Тимур Мазаев, MoneyPara

Будет полезным!

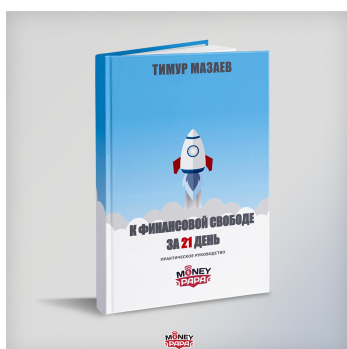


20+ Финансовых Форм, Таблиц и Калькуляторов для Тотального и Самостоятельного Управления Семейными Финансами от Тимура Мазаева. **Бестселлер!** Смотрите - [здесь](#)



400+ идей «Умной» Экономии для мгновенного сокращения и оптимизации своих расходов! PDF таблица на 35 страницах! Как оптимизировать расходы на автомобиль, телефон и интернет, коммунальные платежи, управление деньгами, покупки в магазинах, здоровье и спорт, развлечения, семью и детей, отпуск и поездки и многие другие категории. Целых 400 идей!

Подробнее [здесь](#).



Практическое Руководство «К Финансовой Свободе за 21 день!». Эта книга — пошаговый план для самостоятельного изучения финансов, рассчитанный на 3 недели, с простыми заданиями на каждый день, для самостоятельной работы. Подробнее [здесь](#).

Если мои материалы были для Вас полезными...

То поддержите мой проект и мою команду!

1. Подпишитесь на мои [ютуб](#), [инстаграм](#) и [телеграм](#)
2. Поставьте лайк понравившемуся посту /видео
3. Напишите комментарий к любому посту

Заранее большое спасибо!

Тимур Мазаев. MoneyPara